



Contrato de Prestación de Servicios

Entre René Rosales Valdivieso, Rut. 7.012.496-3, domiciliado en la Comuna de Pucón, en adelante Webservicios y ----CLIENTE ----- Representado por -----, RUT: -----, con domicilio en -----, comuna ----- en adelante "el cliente", se ha establecido el presente Contrato de Prestación de Servicios.

1.- Webservicios se compromete a prestar servicios de mantención del sitio web del Cliente, servicio que consta de las siguientes prestaciones:

- a) Actualización de contenidos, como textos, imágenes para ser publicados en la web.
- b) Modificaciones menores al diseño, posteriores al desarrollo de la página web.
- c) Mantenimiento de bases de datos.
- d) Actualización y gestión en la página web de banners, de información (información o elementos con contenidos que incluyen en un recuadro gráfico respecto a convenios y/o promociones, ofertas, etc.) Corresponderá al cliente, proporcionar el contenido gráfico de cada uno de estos elementos.
- e) Creación de nuevas páginas internas en el sitio web y administración de Menús.
- f) Actualización de las aplicaciones, plugins, extensiones y complementos, sobre la que está desarrollado el sitio web.
- g) Aplicación de SEO standard en las páginas web que componen el sitio.
- h) Ejecución opcional de y campaña mensual en redes sociales como Facebook, Instagram, Twitter, Pinterest. El Cliente debe proporcionar el contenido de las campañas y pagar el costo de la respectiva campaña directamente a la Red Social.
- i) Se realizará mensualmente un backup del sitio web completo, que se hará llegar al Cliente a través de FTP o link de descarga.
- j) En general, Webservicios se compromete a realizar todas las acciones necesarias para el correcto funcionamiento del sitio web y las actualizaciones solicitadas por el Cliente.

2.- El Cliente debe enviar el material con a lo menos 24 horas de anticipación a la fecha en que desea que sea publicado. El formato de las imágenes debe ser Jpg o Png y los textos en formato Word o Txt.

3.- Para incorporar contenidos al sitio web, debe adjuntarse el texto, imágenes e instrucciones de ubicación en pantalla, sección o página, **TODO EN UNASOLA UNIDAD**, es decir todos los elementos, imagen, textos e instrucciones **juntos** y no enviar por ejemplo una imagen suelta y decir "eso corresponde a esto", a excepción cuando se trate del reemplazo de una imagen específica. Esto se solicita así, para evitar confusiones al publicar los cambios en la página. Se puede enviar por ejemplo un archivo Word, separando cada cambio por párrafos incluyendo en cada uno los 3 elementos.



4.- El máximo de solicitudes de publicación o cambio en el sitio, son 4 semanales, sin límite en cuanto a la cantidad de cambios o publicaciones.

5.- El precio de los servicios descritos es \$1.200.000.- líquidos **ANUALES**, \$ 1.367.521– 12.5% impto.) impto. que el cliente lo debe enterar en el SII.

El Pago del servicio es en 12 cuotas de \$100.000 c/u que se pagan por mes adelantado siendo la primera el día del mes en que se suscribe este Contrato y el mismo día en los meses siguientes, mediante transferencia bancaria a nombre de :

René Rosales Valdivieso.

Banco Estado

Cta. Vista : 28770001236

Rut: 7.012.496-3

Correo notificación: rrosales@webservicios.cl

Nota. El cliente puede optar el pago al contado de \$ 1.000.000 por el servicio anual, esto significa que obtiene 2 meses de servicio gratis.

- A. En el caso de sitios complejos el precio anual tiene un recargo del 50%
- b.- Los sitios complejos son principalmente:
- Tiendas virtuales
 - Sitios de propiedades
 - Sitios que utilicen booking como agencia de turismo o consultas médicas, etc.

SE INCLUYE EN EL PRECIO DE AMBOS SERVICIOS EL WEBHOSTING ANUAL Y UN CERTIFICADO DE SEGURIDAD SSL

7.- La vigencia de este contrato es indefinida; las partes pueden ponerle término dando aviso con a lo menos 30 días de anticipación. En los meses de Enero y Febrero, habrá un período de 15 días que se informarán oportunamente, en que no se brindará el servicio de actualización, aunque se estará supervisado el funcionamiento óptimo de la web.

René Rosales Valdivieso

Nombre Cliente.

Web Servicios

Cargo

Rut. 7.12.496-3

Empresa